

Hell Energy Magyarország Kft.

1075 Budapest, Károly krt. 1. 1/2

Cégjegyzék szám: 01-09-729429

Adószám: 13324223-4-44

Statisztikai számjel: 13324223-1107-113-01

Éves Beszámoló

Beszámolási időszak kezdete: 2017.01.01

Beszámolási időszak vége: 2017.12.31



2017.

Hell Energy Magyarország Kft.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE (adatok eHUF-ban)

I. A VÁLLALKOZÁS ISMERTETÉSE

A Hell Energy Magyarország Kft. továbbiakban ("Társaság") egy korlátolt felelősségű Társaság, melyet magánszemélyek alapítottak 2004. július 16-án.

A Társaság **2004. július 16-án** kezdte meg tevékenységét, majd a cégbíróság a Cg. 01-09-729429-es cégjegyzékszámon 2004. szeptember 24-én jegyezte be.

A Társaság az alábbi tevékenységet folytatja:

- Üdítőital, ásványvíz gyártása;
- Cukor, édesség nagykereskedelme;
- Tartósított lisztes áru gyártása;
- Cukorgyártás;
- Édesség gyártása;
- Homogenizált, diétás étel gyártása;
- M.n.s. egyéb élelmiszer gyártása;
- Élelmiszer, ital, dohányáru ügynöki nagykereskedelme.

A Társaság törzstőkéje: 1 000 000 eHUF

A Társaság adószáma: 13324223-4-44

Beszámolási időszak kezdete: 2017.01.01

Beszámolási időszak vége: 2017.12.31

A Társaság bejegyzett székhelye:

- 1075 Budapest, Károly krt. 1. 1. em. 2.

A társaság fióktelepe(i):

- 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 80. (a Társaság központi ügyintézésének helye is)
- 3800 Szikszó, 1290/9. hrsz.
- 3800 Szikszó, Hell utca 1. (049/6. hrsz.)

A Társaság tulajdonosai:

magánszemélyek

Barabás Irén (an.: Nagy Rozália) / jegyzett tőke aránya: 0,9%
3528 Miskolc, Kisfaludy út 26.

Barabás Ernő (an.: Horváth Emma) / jegyzett tőke aránya: 99,1%
3528 Miskolc, Kisfaludy út 26

II. SZÁMVITELI POLITIKA

1) Általános információk

A Társaság éves beszámolót készít, ennek megfelelően a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti könyveit.

A mérleg fordulónapja tárgyév december 31, a mérlegkészítés időpontja tárgyévet követő év április 30.

Az éves beszámoló a magyar számviteli törvénnyel összhangban a bekerülési költség elvének alkalmazásával készült.

A Társaság „A” típusú mérleget készít.

A Társaság az eredménykimutatást összköltség eljárással készíti.

A Társaság konszolidált beszámoló készítésére nem kötelezett.

Az éves beszámoló adatai – a megjegyzett kivételektől eltekintve – ezer forintban értendők.

A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett.

A Társaság könyvvizsgálatát a KPMG Hungária Kft. (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 31., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-063183, könyvvizsgálói kamarai nyilvántartási száma: 000202) látja el.

Felelős bejegyzett könyvvizsgáló: Varga Zoltán (könyvvizsgálói igazolvány száma: 007320)

A könyvvizsgáló megbízatása 2016. október 20. napjától kezdődő 5 (öt) év (2016-2020 üzleti évekre) határozott időtartamra szól 2021. június 30. napjáig.

Az audit éves díja: 5.462.000 Ft + ÁFA.

A beszámoló összeállításáért felelős:

Neve: Szabó Szilvia Hermina

Születési neve: Szabó Szilvia Hermina

Anyja születési neve: Varga Hermin

Regisztrációs száma: 160574

Regisztrációs szakterülete: vállalkozási

A beszámoló aláírására Barabás Ernő ügyvezető (an.: Gábor Irén) (Lakcím: 3519 Miskolc, Kis Kőkötő u. 72.) önállóan jogosult.

2) A számviteli politika főbb elemei

A Társaság könyveit és nyilvántartásait a számvitelről szóló, módosításokkal hatályos 2000. évi C. törvényben (a továbbiakban „törvény”) foglaltaknak és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elveknek megfelelően vezeti.

A Társaság a számviteli törvénnyel összhangban kialakította a pénzkezelési, leltározási, eszköz és forrás értékelési, /ill. önköltség-számítási/ szabályzatát.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljesség, valóság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) számviteli alapelvek érvényesülését.

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt. Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

A Társaság a számviteli elszámolások során **jelentősnek tekinti:**

- maradványérték meghatározásánál az üzembe helyezett eszköz bekerülési értékének 20%-a
- hitelviszonyt megtestesítő értékpapírhoz kapcsolódóan a bekerülési érték 20%-a
- tulajdoni részesedést jelentő befektetésnél a bekerülési érték 20%-a
- követelések értékvesztésénél a fordulónapon fennálló összes követelés 20%-a

Az előzőekben nem szabályozott esetekben a vállalkozás **jelentősnek tekinti** a saját tőkét 20%-kal megváltoztató eseményeket.

A Társaság vevőnként, illetve adósokként **kisösszegű követelésnek** tekinti a mérlegfordulónapon fennálló követelések 0,5%-át meg nem haladó követelések összegét.

A Társaság fajlagosan **kis értékű eszköznek** tekinti azokat az eszközöket, melyek értéke nem haladja meg a leltározási és leltárkészítési szabályzatban rögzített készletcsoportok (főkönyvi számlákként) mérleg-fordulónapi értékének 2%-át.

A Társaság a **kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások** összegét 1 milliárd forintban határozta meg.

3) Immateriális javak

Az immateriális javak beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az immateriális javak

Hell Energy Magyarország Kft.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE (adatok eHUF-ban)

várható hasznos élettartama alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján. Az immateriális javak várható hasznos élettartama az alábbiak szerint alakul:

Szoftverek	5 év
------------	------

Az egyedileg 100 eFt beszerzési érték alatti tárgyi eszközöket a Társaság a rendeltetésszerű használatba vételkor egy összegben, terv szerinti értékcsökkenésként elszámolja.

4) Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök a mérlegben beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az eszközök értékének a várható hasznos élettartam alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján. Az eszközök várható hasznos élettartama az alábbiak szerint alakul:

Épületek	50 év (2%)
Járművek	5 év (20%)
Számítástechnikai berendezések	3 év (33%)
Egyéb gépek, berendezések	10 év (10%)

A 100 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben kerül elszámolásra.

5) Maradványérték nagysága

Az eszköz maradványértékét – az egyedi értékelés elve alapján – a hasznos élettartam végére számított eszköz, üzembe helyezésének időpontjában fellelhető hasonló korú eszköz piaci értéke alapján határozzuk meg.

Ha az eszköznek a hasznos élettartam végén várhatóan realizált értéke nem jelentős, akkor a maradványértéket nullának tekintjük.

Nem jelentős a maradványérték, ha annak értéke a beszerzési érték 20%-át nem éri el. Nem jelentős akkor sem, ha az eszköz csak eredeti rendeltetésétől megfosztva (szétszedve), vagy hulladékként értékesíthető, továbbá ha az eszköz várhatóan nem lesz értékesíthető.

Szoftverek és számítástechnikai eszközök esetében a maradványérték minden esetben nulla forint.

6) Készletek

A vásárolt készletek a beszerzési költség és a nettó piaci érték közül az alacsonyabbikon kerülnek kimutatásra. A befejezetlen termelés és a késztermékek értéke tartalmazza a közvetlen anyag- és munkaköltséget és a felosztott közvetett költségek megfelelően arányosított részét.

Ha a vásárolt készlet (anyag, áru) bekerülési (beszerzési), illetve könyv szerinti értéke jelentősen és tartósan magasabb (20%-kal és 1 éven túl), mint a mérlegkészítéskor ismert tényleges piaci értéke, akkor azt a mérlegben a tényleges piaci értéken, ha pedig a saját termelésű készlet (befejezetlen termelés, félkész és késztermék, állat) bekerülési (előállítási),

Hell Energy Magyarország Kft.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE (adatok eHUF-ban)

illetve könyv szerinti értéke jelentősen és tartósan magasabb, mint a mérlegkészítéskor ismert és várható eladási ára, akkor azt a mérlegben a még várhatóan felmerülő költségekkel csökkentett, várható támogatásokkal növelt eladási áron számított értéken kell kimutatni, a készlet értékét a különbözetnek értékvesztésként elszámolásával kell csökkenteni.

Amennyiben az üzleti év mérlegfordulónapján az egyedi eszköz piaci értéke jelentősen meghaladja (20%-kal) a könyv szerinti értékét, immateriális jószágnál, tárgyi eszköznél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékét, akkor a különbözet összegével csökkenteni kell az elszámolt terven felüli értékcsökkenés, az elszámolt értékvesztés összegét és az egyéb bevételekkel szemben növelni kell az adott eszköz könyv szerinti értékét. A különbözettel a könyv szerinti értéket az adott eszköz nyilvántartásba vételekor számításba vett értékig, immateriális jószágnál, tárgyi eszköznél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékig - kell növelni (visszaírás összege). A visszaírás összege nem lehet több mint a korábban terven felüli értékcsökkenésként, értékvesztésként elszámolt összeg.

7) Követelések

A követelések értékelésére a törvényben meghatározottak szerint kerül sor. A mérlegben csak az adós által elismert követelések szerepelnek.

A vevő, az adós minősítése alapján az üzleti év mérlegfordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelésnél (ideértve a hitelintézetekkel, pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a kölcsönként, az előlegként adott összegeket, továbbá a bevételek aktív időbeli elhatárolása között lévő követelésjellegű tételeket is) értékvesztést kell elszámolni - a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján - a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti - veszteségjellegű - különbözet összegében, ha ez a különbözet tartósan mutatkozik és jelentős összegű.

A vevőnként az értékvesztés összegét az éven túli lejárt követelés 20%-ban határozzuk meg.

8) Külföldi pénzeszközben (nem HUF-ban) felmerülő ügyletek elszámolása

A nem HUF-ban felmerülő ügyletek az Magyar Nemzeti Bank által közzétett árfolyamon kerülnek elszámolásra. A pénzügyi teljesítés és az ügylet felmerülésének időpontjában érvényes árfolyamkülönbszetéből adódó árfolyamnyereség vagy veszteség az eredménykimutatásban kerül kimutatásra.

A nem HUF-ban nyilvántartott eszközök és források értékelése a mérlegben az alábbiak szerint alakul:

Valuta- és devizakészletek	Az üzleti év mérlegforduló-napjára vonatkozó MNB által közzétett árfolyamon átszámított érték.
----------------------------	--

Nem HUF-ban fennálló követelés, kötelezettség	Minden devizás ügyletet át kell értékelni az MNB fordulónapi árfolyamára.
---	---

9) Árbevétel

Az értékesítés nettó árbevétele a teljesítés időpontjában kerül elszámolásra, és nem tartalmazza az általános forgalmi adót.

10) Céltartalékok

Az adózás előtti eredmény terhére céltartalékot kell képezni a szükséges mértékben.

A várható kötelezettségekre

(garanciális kötelezettség, kezességvállalás, opciós ügyletek, garanciavállalás, nem valódi penziós ügyletek, váltókezesi kötelezettség, le nem zárt peres ügyekkel kapcsolatos várható kötelezettség, korengedményes nyugdíjazás, végkielégítés, környezetvédelmi kötelezettség, határidős ügyletekből következő fizetési kötelezettség, stb.)

A nem realizált, de elhatárolt árfolyamveszteségekre (ha elhatárolás történt)

Céltartalékképzés a jövőbeni költségekre

Az adózás előtti eredmény terhére - a valós eredmény megállapítása érdekében a szükséges mértékben - céltartalékot képezünk az olyan várható jelentős és időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre (különösen a fenntartási, az átszervezési költségekre, a környezetvédelemmel kapcsolatos költségekre), amelyek - a mérlegkészítés időpontjáig rendelkezésre álló információk szerint - feltételezhetően vagy bizonyosan felmerülnek, de összegük vagy felmerülésük időpontja a mérlegkészítéskor még bizonytalan és nem sorolhatók a passzív időbeli elhatárolások közé.

11) Társasági adó

A Társasági adó a tárgyévben érvényes adójogszabályok alapján kerül az eredménykimutatásban elszámolásra.

III. A PÉNZÜGYI HELYZET ÉS A LIKVIDITÁS MUTATÓI

	2016.	2017.
1. Saját tőke aránya (Saját tőke / Idegen tőke) * 100	25,68%	27,92%
2. Tőkefeszültség mutató: (Idegen tőke / Saját tőke) * 100	389,35%	358,11%
3. Eladósodottsági mutató: (Kötelezettségek / Saját tőke) *100	342,43%	323,50%
4. Tőkeerősség: (Saját tőke / Mérlegfőösszeg) *100	20,44%	21,83%
5. Likviditási mutató: (Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek)*100	119,34%	113,70%
6. Likviditási gyorsráta: (Forgóeszközök - Készletek / Rövid lej. köt.)*100	72,71%	72,22%
7. Adósságszolgálati fedezet mutatója: ((Adózott eredmény + Értékcsökkenési leírás) / Hosszú lejáratú köt. esedékes törlesztő részlete)) *100	146,20%	172,84%
8. Tőkearányos jövedelmezőség: (Adózott eredmény / Saját tőke) * 100	24,05%	31,39%
9. Árbevételarányos jövedelmezőség (Adózott eredmény / Nettó árbevétel) * 100	4,56%	6,91%
10. Eszközarányos jövedelmezőség (Adózott eredmény / Eszközök összesen) * 100	4,92%	6,85%
11. Tőkearányos osztalék (Fizetendő osztalék / Jegyzett tőke)*100	A társaságnak nem volt fizetendő osztaléka	

IV. KIEGÉSZÍTÉS A BESZÁMOLÓ ADATAIHOZ**1) Immateriális javak és tárgyi eszközök**

Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékének alakulását az 1. sz. melléklet mutatja be.

Jelentősebb növekedések	Összeg (e HUF)
Immat Javak	33 585
SAP szoftver	24 430
Nexonbér bérügyvitelimodul licenc	9 155

2017. évben a jelentősebb üzembe helyezett beruházások az alábbiak voltak:

Épületek	
Kiszolgáló épület egyéb aktiválás	10 964
Hotel + apartmanházak egyéb ráaktiválás	24 302
Zúzalékos kamion parkoló Szikszó, külterület	15 139
Műszaki gépek berendezések, járművek	
Szennyvíztisztító bővítése	187 190
Kúthálózat távszabályozási rendszer	7 684
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	
Hűtőkamra kialakítása	5 589
Italautomaták	266 436
Hűtők	181 750
Laborműszerek	4 466
Bútorok	13 945
Számítástechnikai eszközök, telefonok	41 145
DataCenter	126 569
Állványrendszer	3 875
Beléptető rendszer	5 831
Zárásvizsgáló gép	4 263
Beruházások	
Palackozó üzem projekt	814 266
Hell irodaház Szikszó	28 458
Új szirupkonyha 2017	448 823
Vízkezelő berendezés bővítése	84 060
Légtechnikai rendszer kivitelezése	146 871
Palackozó sor	140 858
Gőzkazán 2 db	69 000

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE
(adatok eHUF-ban)****Beruházásra adott előlegek**

Ingtalanra adott foglaló	50 000
Címkezőgépsor előleg	32 679
Palackozó sor előleg	524 806
Pet sor átalakítás	18 839
Kamerarendszer-kiépítés előleg	13 588

Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenésének elszámolási módja nem változott az előző évhez képest.

2) Befektetett pénzügyi eszközök

A befektetett pénzügyi eszközök elszámolt értékvesztésének alakulása.

Megnevezés	2016.12.31	Növekedés	Csökkenés	2017.12.31
Kölcsön Hell Energy Brasil Ltd	11 819		11 819	0

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásoknak

Társaság neve	2016.12.31	Növekedés	Csökkenés	2017.12.31
AVALON PARK Kft.	1 618 086	2 414 672	2 913 348	1 119 410
QUALITY PACK Zrt.	222 211	2 674 939	1 923 498	973 652
HELL Automata Üzemeltető Kft.	0	17 500	500	17 000
Összesen eHUF	1 840 297	5 107 111	4 837 346	2 110 062

3) Készletek

	eHUF	eHUF	Változás
	2016.12.31	2017.12.31	%
Összesen:	3 175 594	3 956 097	25%
1. Anyagok	1 379 804	1 266 875	-8%
2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	-	-	
3. Növendék-, hízó és egyéb állatok	-	-	
4. Késztermékek	1 574 815	2 678 577	70%
5. Áruk	220 837	10 645	-95%
6. Készletekre adott előlegek	138	-	-100%

A Társaság készletstruktúrájában bekövetkezett változások mögött a gyártás jelentős felfutása áll.

A készletek elszámolt értékvesztésének alakulása.

Megnevezés	2016 év	2017 év	Változás
Készletek értékvesztése	3 338	3 368	1%

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE
(adatok eHUF-ban)****4) Követelések**

	eHUF	eHUF	Változás
	2016.12.31	2017.12.31	%
Összesen:	4 898 897	6 433 684	31%
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	4 516 041	5 331 780	18%
2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	218 703	486 901	123%
3. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	
4. Egyéb követelések	164 153	615 003	275%

A „Követelések kapcsolt vállalkozással szemben” soron kimutatott változást egyrészt az Avalon Park Kft. felé kiszámlázott üzemeltetési díj, másrészt a Quality Pack Zrt. felé továbbszámlázott szolgáltatások értéke okozza.

Követelésekre elszámolt értékvesztés alakulása:

eHUF	2016.12.31	Növekedés	Csökkenés	2017.12.31
Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	398 521	3 197	397 667	4 051

A jelentős csökkenést a korábban értékvesztéssel érintett vevőkövetelések kivezetése okozta

5) Egyéb követelések

	eHUF	eHUF	Változás
	2016.12.31	2017.12.31	%
Összesen:	164 153	615 003	275%
Egyéb adott előlegek	1 980	1 256	-37%
Egyéb előírás, tartozás	5 067	-	-100%
ÁFA	-	296 689	
Innovációs járulék	1 568	1 520	-3%
Engedményezett követelés	937	937	0%
Követelés szállítóktól	126 707	173 373	37%
Letét, kaució	12 109	21 653	79%
Munkavállalóval szembeni	2 969	5 021	69%
HIPA	9 529	37 226	291%
TAO		36 152	
TB ellátások	3 288	4 485	36%
illeték, pótlék	-	36 521	
Egyéb adók, járulékok	-	170	

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE
(adatok eHUF-ban)****6) Pénzeszközök**

	eHUF	eHUF	Változás
	2016.12.31	2017.12.31	%
Összesen:	53 511	453 911	748%
1. Pénztár, csekkek	3 360	12 785	281%
2. Bankbetétek	50 151	441 126	780%

7) Aktív időbeli elhatárolás

	eHUF	eHUF	Változás
	2016.12.31	2017.12.31	%
Összesen:	241 518	281 209	16%
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	105 308	228 088	117%
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	67 778	4	-100%
3. Halasztott ráfordítások	68 432	53 117	-22%

A Társaság aktív időbeli elhatárolást képzett az alábbi tételekre:

	2016.12.31	2017.12.31
Árbevétel	60 235	227 046
kapott kártérítés	24 154	1 042
Utólag kapott engedmény	20 920	
Nem realizált árfolyamveszteség	68 432	53 117
Garancia díj	3 301	
Reklámköltség	64 126	
Egyéb elhatárolt költség	351	4

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE
(adatok eHUF-ban)****8) Saját tőke**

A saját tőkén belüli változások a 2017. év során az alábbiak voltak:

	eHUF	eHUF	Változás
	2016.12.31	2017.12.31	%
Saját tőke	5 299 447	7 432 132	40%

eHUF	2016.12.31	Adózott eredmény átvezetése	Növekedés / Csökkenés	2017.12.31
Jegyzett tőke	1 000 000			1 000 000
- Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	-			-
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	-			-
Tőketartalék	31			31
Eredmény-tartalék	2 524 712	1 274 704	-200 000	3 599 416
Lekötött tartalék	500 000			500 000
Értékelési tartalék	-			-
Adózott eredmény	1 274 704	-1 274 704	2 332 685	2 332 685
Saját tőke összesen	5 299 447	-	2 132 685	7 432 132

A 2016. évi mérleg szerinti eredmény átvezetésre került az eredménytartalékba.

2017. évben 200.000 eFt pótbefizetés történt az Avalon Park Kft részére.

A 2017. évi mérleg szerinti eredmény felhasználására vonatkozóan, annak eredménytartalékba történő átvezetése kerül javaslatra a taggyűlés felé.

9) Lekötött tartalék

eHUF	2016.12.31	Növekedés	Csökkenés	2017.12.31
Fejlesztési tartalék	500 000			500 000
Lekötött tartalék összesen	500 000	-	-	500 000

A Társaság a 2016. évben képzett fejlesztési tartalékkal szemben nem számolt el változásokat 2017-ben.

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE
(adatok eHUF-ban)****10) Céltartalékok**

Nem realizált árfolyam veszteség 41 216 eHUF

Megnevezés	2016.12.31	Növekedés	Csökkenés	2017.12.31
Nem realizált árfolyam veszteség	29 454	11 762		41 216

11) Kötelezettségek

	eHUF	eHUF	Változás
	2016.12.31	2017.12.31	%
Kötelezettségek összesen	18 146 783	24 043 231	32%

a) Hosszú lejáratú kötelezettségek

	eHUF	eHUF	Változás
	2016.12.31	2017.12.31	%
Összesen	11 335 902	14 506 529	28%
Beruházási és fejlesztési hitelek	4 990 522	7 544 024	51%
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	6 345 380	6 962 505	10%

Beruházási és fejlesztési hitelek

Eredeti deviza	Hitel összege 2017.12.31		Éven túli rész		Éven belüli rész	
	eredeti devizában	eHUF	eredeti devizában	eHUF	eredeti devizában	eHUF
EUR	18 328 086	5 676 401	13 896 856	4 302 099	4 431 231	1 374 302
HUF	3 677 616 663	2 941 851	2 556 295 885	3 241 925	435 691 819	435 692
Összesen:		8 618 252		7 544 024		1 809 994

Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek a között a pénzügyi lízingek és az egyéb adott kölcsönök kerültek kimutatásra.

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE
(adatok eHUF-ban)****Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek (Pénzügyi lízingek)**

Eredeti deviza	Pü. lízing összege 2017.12.31		Éven túli rész		Éven belüli rész	
	eredeti devizában	eHUF	eredeti devizában	eHUF	eredeti devizában	eHUF
EUR	875 142	271 417	620 106	192 320	255 036	79 097
HUF	237 741 114	237 741	144 884 684	144 885	92 856 430	92 856
Összesen:		509 158		337 204		171 953

Az éven belüli rész a rövidlejáratú kötelezettségek között kerül kimutatásra

b) Rövid lejáratú kötelezettségek

	eHUF	eHUF	Változás
	2016.12.31	2017.12.31	%
Összesen:	6 810 881	9 536 702	40%
Rövid lejáratú kölcsönök	849 770	360 853	-58%
Rövid lejáratú hitelek	1 477 158	3 473 019	135%
Unicredit forgóeszköz hitel		1 663 025	
Beruházási és fejlesztési hitelek rövid lejáratú része	1 477 158	1 809 994	23%
Szállítók	3 953 750	4 693 577	19%
Kapcsolt vállalkozással szemben	-	626 733	
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	530 203	382 520	-28%
ÁFA csoport elszámolása	-	73 013	
Éven belüli lízing törlesztés	116 037	171 953	48%
SZJA	10 732	16 712	56%
Egyéb adók, járulékok	20 317	25 453	25%
NETA	85 599		-100%
ÁFA	232 508		-100%
Társasági adó	2 371		-100%
Munkavállalóval szembeni	49 475	74 015	50%
TB	13 164	20 729	57%
Konszignációs tartozások		645	

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE
(adatok eHUF-ban)****12) Passzív időbeli elhatárolások**

	eHUF	eHUF	Változás
	2016.12.31	2017.12.31	%
Összesen:	2 457 301	2 530 677	3%
1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	206 158	278 364	35%
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	335 402	434 654	30%
3. Halasztott bevételek	1 915 741	1 817 659	-5%

a) Bevételek passzív időbeli elhatárolásának részletezése:

	eHUF	eHUF
	2016.12.31	2017.12.31
Vevőknek adott bónusz	206 158	278 364

b) Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásának részletezése:

	eHUF	eHUF
	2016.12.31	2017.12.31
Adók	58 607	63 699
Adótanácsadás	175	175
Áram	21 105	
Biztosítás		576
Bérleti díj	241	23 182
Egyéb	1 671	270
Egyéb anyag	10 885	1 308
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	40 605	20 941
Értékesítés, Marketing	133 255	227 673
Munkaerő kölcsönzés	5 619	2 890
Fuvarozás	10 994	10 597
Gáz	16 418	
Szaktanácsadás	6 780	10 651
Kamat		2 486
Karbantartás	3 342	11 439
Postaköltség	119	
Szállás költség		8 048
Szem. jellegű költségek	11 701	28 785
Internet, telefon		2 090

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE
(adatok eHUF-ban)**

Továbbszámlázott szolg.		7 997
Utazás	9 992	
Utólag adott engedmény	941	956
Ügynökségi díj	46	5 149
Üzemanyag		5 419
Vagyonvédelem	292	324
Vízdíj	2 614	
Összesen:	335 402	434 654

c) Halasztott bevételek részletezése

A halasztott bevételek között a kapott támogatások kerültek elhatárolásra.

Az elhatárolt összegek minden támogatás esetében a támogatásból vásárolt eszközök értékcsökkenésével arányosan került, illetve kerül majd feloldásra.

Kapott támogatások eHUF	Előző évek	2017	eHUF
GOP-2.1.2-08/C-2008-0008	500 000		500 000
GOP-2.1.2-10-2010-0037	79 051		79 051
ÉMOP-1.1.1/F-2009-00117	138 781		138 781
ÉMOP-1.1.1/F-11-2011-0042	150 000		150 000
ÉMOP-2.2.1-12-2012-0002	500 000		500 000
GOP-2.1.1-11/B-2011-0266	65 074		65 074
TÁMOP-6.1.2-11-1-2012-0042	9 690		9 690
GOP-2.1.2-09/C-2009-0005 PET sor	480 035		480 035
GOP-1.3.1-11/C-2012-0124	25 000		25 000
GOP-2.1.1-12/B-2013-0314	150 000		150 000
GINOP-1.2.1-15-2015-00071	449 991	49 999	499 990
EKD/FELD-2016/3		1 868	1 868
Szikszo Önk.támogatás	-	45 000	45 000
Összesen:	2 547 623	96 867	2 644 490

Hell Energy Magyarország Kft.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE (adatok eHUF-ban)

Kapott támogatás értékcsökkenés arányos részének visszavezetése:

Kapott támogatások eHUF	Előző évek	2017	Egyéb bevételek között elszámolt	Hátralévő
GOP-2.1.2-08/C-2008-0008	251 494	40 018	291 512	208 488
GOP-2.1.2-10-2010-0037	52 161	8 818	60 979	18 072
ÉMOP-1.1.1/F-2009-00117	13 483	2 220	15 703	123 077
ÉMOP-1.1.1/F-11-2011-0042	40 179	12 322	52 500	97 500
ÉMOP-2.2.1-12-2012-0002	18 032	21 281	39 313	460 687
GOP-2.1.1-11/B-2011-0266	25 062	7 437	32 500	32 575
TÁMOP-6.1.2-11-1-2012-0042	9 272	72	9 344	346
GOP-2.1.2-09/C-2009-0005				
PET sor	169 608	38 403	208 010	272 025
GOP-1.3.1-11/C-2012-0124	8 838	2 901	11 739	13 261
GOP-2.1.1-12/B-2013-0314	18 673	17 143	35 816	114 184
GINOP-1.2.1-15-2015-00071	25 081	42 786	67 867	432 123
EKD/FELD-2016/3	-	-	-	1 868
Szikszó Önk.támogatás	-	1 547	1 547	43 453
Összesen:	631 882	194 948	826 831	1 817 659

13) Nettó árbevétel

A rendszeres tevékenység értékesítésének nettó árbevétele az értékesítés főbb irányai szerint:

	2016 eHUF	2017 eHUF	Változás %
Belföldi értékesítés	12 039 366	12 818 335	6%
Belföldi értékesítés NETA	1 045 626	1 305 181	25%
Belföldi értékesítés termékdíj	529 257	639 878	21%
Belföldi szolgáltatás	1 090 724	549 765	-50%
<i>Belföldi értékesítés nettó árbevétele</i>	<i>14 704 973</i>	<i>15 313 160</i>	4%
Közösségen belüli értékesítés	8 258 373	10 557 587	28%
Közösségen belüli szolgáltatás	-6 319	-109 018	1625%
<i>Közösségen belüli értékesítés nettó árbevétele</i>	<i>8 252 054</i>	<i>10 448 568</i>	27%
Közösségen kívüli értékesítés	4 843 153	6 667 009	38%
Közösségen kívüli szolgáltatás	135 647	1 343 817	891%
<i>Közösségen kívüli értékesítés nettó árbevétele</i>	<i>4 978 800</i>	<i>8 010 826</i>	61%
<i>Export értékesítés nettó árbevétele</i>	<i>13 230 854</i>	<i>18 459 394</i>	40%
<i>Értékesítés nettó árbevétele</i>	<i>27 935 827</i>	<i>33 772 554</i>	21%

Hell Energy Magyarország Kft.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE (adatok eHUF-ban)

Tásaságunk értékesítési volumene 2017-ben jelentősen nőtt, különösen export viszonylatban 2016 évhez viszonyítva. Az belföldi szolgáltatásoknál a jelentős csökkenést a földterületek bérbeadására vonatkozó szerződések megszüntetése okozza. A közösségen belüli szolgáltatásoknál az egyes évek közötti eltérést a partnereknek adott bónuszok eltérő kezelése okozza. Közösségen kívüli szolgáltatás növekedését kiszámlázott royalty díjak emelkedése okozza

Európai Unión belül a legnagyobb árbevétel generáló országok Románia, Bulgária, Szlovákia. Az EU-n kívüli export legjelentősebb célországai: Azerbajdzsán, Szerbia, Törökország.

Az importbeszerzéseink során a legfőbb partnereink az következő országokból származnak: Ciprus, Lengyelország, Ausztria.

14) Egyéb bevétel

	2016	2017	Változás
	eHUF	eHUF	%
Összesen:	497 985	763 948	59%
Egyéb bevétel	2 475	35 391	1330%
Kapott támogatás	206 948	197 949	-4%
Kártérítés	67 509	15 975	-76%
Kerekítési különbözet	17	189	1005%
Leltártöbblet	128 446		-100%
Céltartalék felhasználása	46 256	5 041	-89%
TE értékesítés	21 410	444 523	1976%
Követelés értékesítés	-	-	
Visszaírt értékvesztés	500	21 644	4231%
Utólag kapott engedmény	24 424	43 236	77%

2017. évben a Tásaságunk kapcsolt féllel szemben nem számolt el egyéb bevételként kimutatott összeget.

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE
(adatok eHUF-ban)****15) Költségek költségnemenkénti megbontása**

	2016	2017	Változás
	eHUF	eHUF	%
Anyagköltség	16 117 703	20 053 382	24%
Igénybe vett anyagjellegű szolgáltatások	4 549 755	5 973 830	31%
Egyéb szolgáltatások értéke	108 485	175 131	61%
Eladott áruk beszerzési értéke	1 653 511	1 284 044	-22%
Eladott (közvetített) szolgáltatások	359 741	158 506	-56%
Anyagjellegű ráfordítások összesen	22 789 195	27 644 893	21%
Béreköltség	824 612	1 080 886	31%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	59 427	73 807	24%
Bérbírlékok	245 566	261 469	6%
Személyi jellegű ráfordítások összesen	1 129 605	1 416 162	25%
Értékcsökkenési leírás	1 054 505	1 093 000	4%
Költségek összesen	24 973 305	30 154 055	21%

A termelési és értékesítési volumen növekedése miatt jelentősen megnőtt az anyagjellegű ráfordítások összege, mely változás lényeges összetevői az anyagköltségek változása (3,9 mrd HUF), az igénybe vett szolgáltatások változása (1,4 mrd HUF, [túlnyomó részt a marketing költségek növekedése miatt]).

A termelési és értékesítési volumen növelése a dolgozói létszám növelésével volt elérhető, melynek következtében a személyi jellegű ráfordítások is jelentős növekedést mutatnak Társaságunknál 2016. évhez képest.

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE
(adatok eHUF-ban)****a) Igénybevett szolgáltatások részletezése**

	2016	2017	Változás
	eHUF	eHUF	%
Összesen:	4 549 755	5 973 830	31%
Bérelti díj	43 500	205 348	372%
Fuvar, Szállítás	1 036 175	1 506 715	45%
Raktározás	1 250 713	976 120	-22%
Egészségmegőrző program	95 093	124 200	31%
Jutalék	865 095	627 406	-27%
Karbantartás	81 477	288 782	254%
Kommunikáció	22 041	26 739	21%
Könyvelés	19 382	16 346	-16%
Könyvvizsgálat	1 200	6 516	443%
Közjegyző költsége	1 149	2 671	132%
Marketing	331 153	1 104 049	233%
Munka és Tűzvédelem	3 156	1 758	-44%
Munkaerő kölcsönzés	21 673	48 176	122%
Oktatás	989	3 454	249%
Őrző-védő szolg	11 066	14 461	31%
Egyéb szolgáltatás	1 674	8 137	386%
Takarítás, Szemétszáll.	16 079	23 066	43%
Tanácsadás	661 396	869 189	31%
Utazás	77 233	110 404	43%
Ügyvédi költség	9 511	10 290	8%

2017 évben átstrukturálásra került a raktározási szolgáltatás, ezért jelentősen csökkent a raktározási költség.

Az értékesítési volumen növelésének és a növekedés fenntartásának költségei okozták a marketinggel kapcsolatos költségek jelentős növekedését.

b) Egyéb szolgáltatások részletezése

	2016	2017	Változás
	eHUF	eHUF	%
Összesen:	108 485	175 131	61%
Biztosítás	26 039	46 735	179%
Hatósági díjak	26 823	36 062	134%
Pénzügyi díjak	55 530	91 833	165%
Egyéb költségek	93	501	539%

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE
(adatok eHUF-ban)****16) Egyéb ráfordítás**

	2016	2017	Változás
	eHUF	eHUF	%
Összesen:	2 296 829	3 618 318	58%
Adott támogatás	66 774	169 020	153%
Behajthatatlan követelés	20 958	43 039	105%
Bírság, kötbér, kamat	7 427	4 825	-35%
Káresemény	-	722 305	
Értékesített TE	24 021	254 600	960%
Értékvesztés	211 448	6 565	-97%
Gépjárműadó	3 529	4 903	39%
Építményadó	5 969	10 428	75%
Illeték	500	73	-86%
Iparüzési adó	196 098	245 532	25%
Kerekítési különbözet.	14	288	1948%
Leltárhiány	126 464	17 834	-86%
Selejt	33 721	125 042	271%
Termékadó (NETA)	950 858	1 206 547	27%
Termékdíj	564 615	729 341	29%
Utólag adott engedmény	51 815	29 639	-43%
Elengedett követelés KSZÉ	-	5 142	
Egyéb adók	31 565	43 187	37%
Egyéb	1 053	8	-99%

Társaságunk raktárában 2017. január 17-én bekövetkezett káresemény következtében a késztermékkészlet egy része megsemmisült, melynek számszerű hatását a Káresemény sor tartalmazza.

17) Pénzügyi műveletek eredménye

	2016	2017	Változás
	eHUF	eHUF	%
Pénzügyi műveletek bevételei:	246 733	335 169	36%
Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	-	-	
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	777	2	-100%
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei:	245 956	335 167	36%
Pénzügyi műveletek ráfordításai:	505 411	606 236	20%
Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	209 482	215 857	3%
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	295 929	390 379	32%
Pénzügyi műveletek eredménye	- 258 678	- 271 067	5%

A pénzügyi műveletek egyéb bevételeinek és egyéb ráfordításainak növekedését az év során bekövetkezett nagymértékű forint – euró árfolyam ingadozása és az ebből realizált árfolyam nyereség és veszteség okozta.

A Társaság kapcsolt vállalkozásoknak nem fizetett kamatot, illetve kapcsolt vállalkozásoktól nem kapott kamatot.

18) Adózás

A Társaság teljesíti az elvárt adóval kapcsolatos követelményeket, miután az adózás előtti eredménye meghaladja a törvényben előírt nyereségminimumot.

A 2011-es és a 2013-as üzleti évvel kapcsolatos ellenőrzések lezárultak. A hozott határozatokat Bíróságon támadtuk meg, mely eljárásokban a Bíróság a Társaságunk javára döntött, új eljárás lefolytatására kötelezve az ellenőrző hatóságot.

Az adóhatóság a vonatkozó adóévet követő 6 éven belül bármikor vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat és pótlólagos adót vagy bírságot állapíthat meg. A Társaság vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyből a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhat.

A számviteli és adózás alapjául szolgáló eredmény kapcsolata a 2. mellékletben kerül bemutatásra.

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE
(adatok eHUF-ban)****19) Részesedési viszonyban álló vállalkozások adatai****Kapcsolt vállalkozások bemutatása**

	Részesedés mértéke	Ügyvezető igazgató
AVALON PARK Kft. Székhelye: 1075 Budapest, Károly Körút 1. 1. em. 2 Adószáma: 23966066-2-42	100%	Ifj. Barabás Ernő (önálló jogkör) Martincsek Péter (önálló jogkör)
QUALITY PACK Zrt. Székhelye: 1075 Budapest, Károly Körút 1. 1. em. 2 Adószáma: 23993651-2-42	100%	Ifj. Barabás Ernő
HELL Automata Üzemeltető Kft. Székhelye: 1075 Budapest, Károly Körút 1. 1. em. 2 Adószáma: 14379927-2-42	100%	Ifj. Barabás Ernő

Leányvállalatok saját tőkéjének alakulása 2017.12.31-én

Társaság neve	AVALON PARK Kft.	QUALITY PACK Zrt.	HELL Automata Üzemeltető Kft.
Saját tőke	710 944	2 582 439	-29 746
Jegyzett tőke	750 000	1 600 000	3 000
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke			
Tőketartalék	1 100 000		
Eredmény-tartalék	-1 002 615	186 174	174
Lekötött tartalék	233 186	250 000	
Értékelési tartalék			
Adózott eredmény	-369 627	546 265	-32 920

Az Avalon-Park 2015-2016 év során kezdte meg a működését Társaságunk 2018. év folyamán mérlegeli a részesedésre terven felüli értékcsökkenés elszámolását.

Egyéb tartós részesedés

	Részesedés mértéke	Ügyvezető igazgató
Szikszói Naperőmű Kft. Székhelye: 3564 Hernádnémeti, Petőfi utca 142. Adószáma: 22610487-2-05	1%	Madzin János

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE
(adatok eHUF-ban)****Kapcsolt vállalkozásokkal folytatott tranzakciók**

Vevői:	Ország	Követelés eHUF	Forgalom eHUF
AVALON PARK Kft.	Magyaró.	340 978	350 060
QUALITY PACK Zrt.	Magyaró.	119 971	33 422
HELL Automata Üzemeltető Kft.	Magyaró.	25 951	31 747
Összesen:		486 901	415 228

Szállítói:	Ország	Kötelezettség eHUF	Forgalom eHUF
AVALON PARK Kft.	Magyaró.	49 929	341 928
QUALITY PACK Zrt.	Magyaró.	576 804	4 621 026
HELL Automata Üzemeltető Kft.	Magyaró.	0	0
Összesen:		626 733	4 962 954

A követelések, kötelezettségek forgalma, az év végi egyenlegek bruttó módon (azaz általános forgalmi adót is tartalmazva) kerültek kimutatásra.

20) Kapcsolt felekkel folytatott tranzakciók

Vevői:	Ország	Követelés eHUF	Forgalom eHUF
B & B Cash&Carry Kft.	Magyaró.	0	21
Üvegszikla Kft.	Magyaró.	303	13 574
AVALON CENTER Kft. (régí név: MCH Rendezvényház Kft.)	Magyaró.	859	387
AVALON MOTORS Kft (régí név: MCH Autóház Kft.)	Magyaró.	6	43
SC Hell Energy S.R.L	Románia	772 073	4 063 175
Összesen:		773 241	4 077 200

Szállítói:	Ország	Kötelezettség eHUF	Forgalom eHUF
Üvegszikla Kft.	Magyaró.	391 010	1 204 903
AVALON MOTORS Kft (régí név: MCH Autóház Kft.)	Magyaró.	1 371	4 119
SC HELL ENERGY S.R.L.	Magyaró.	0	8 051
Összesen:		392 381	1 217 073

A követelések, kötelezettségek forgalma, az év végi egyenlegek bruttó módon (azaz általános forgalmi adót is tartalmazva) kerültek kimutatásra.

V. TÉTELES KIEGÉSZÍTÉSEK, MÉRLEGEN KÍVÜLI TÉTELEK

A Társaság 2017. évben kutatás, fejlesztéssel kapcsolatos költséget nem számolt el.

Kötelezettségvállalások és függő kötelezettségek a 3. sz. mellékletben kerülnek bemutatásra.

A Társaság környezetszennyező tevékenységet nem folytat, ebből kifolyólag kötelezettsége nem várható.

Folyamatban levő vagy várható peres ügyekből kötelezettség nem várható.

A Társaság vezető tisztségviselői béren kívül egyéb juttatásban nem részesültek.

A Társaság a vezetők nevében nem vállalt garanciát.

A Felügyelő Bizottság tagjai semmilyen juttatásban nem részesültek.

21) Bér- és létszámadatok

Állomány csoport	Év	Átl. stat. létsz.	Bér	Személyi jellegű egyéb kifizetések	Bérf járulékok	Személyi jellegű ráfordítások
		fő	eHUF	eHUF	eHUF	eHUF
Fizikai foglalkozásúak	2016	64	236 433	10 226	69 688	316 347
	2017	67	267 710	7 025	63 505	338 240
Szellemi foglalkozásúak	2016	109	588 179	7 867	168 401	764 447
	2017	146	813 176	14 763	191 377	1 019 316
Egyéb kifizetői jellegű tétel	2017			52 019	6 587	58 606
Összesen:	2016	173	824 612	59 427	245 566	1 129 605
	2017	213	1 080 886	73 807	261 469	1 416 162

A mérleg fordulónapja után nem zajlott le olyan esemény, amely jelentősen befolyásolja a Társaság 2017.12.31-i beszámolóját.

2017. üzleti évben a Társaságnál kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások nem voltak.

Miskolc, 2018. május 31.

Hell Energy Magyarország Kft.
Ügyvezető igazgató

Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékének alakulása

Állományváltozás megnevezése	Immat Javak	Föld / Telek	Épületek	Műszaki gépek berendezések, járművek	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	Beruházások	Beruházásra adott előleg	Összesen
Bruttó érték								
2017.01.01	108 507	221 958	5 931 134	5 286 238	2 387 253	167 133	2 900	14 105 123
Növekedés	34 609	0	59 930	184 405	769 335	1 767 293	816 012	3 631 583
Csökkenés	0	0	0	-6 539	-319 822	-18 808	-169 416	-514 585
Átsorolás +/-	34 601	0	17 598	94 189	2 800	-149 189	0	0
2017.12.31	177 717	221 958	6 008 662	5 558 293	2 839 566	1 766 429	649 496	17 222 121
Értékcsökkenés								0
2017.01.01	81 163	0	248 682	1 680 390	1 345 947	0	0	3 356 182
Növekedés								0
Terv szerint	28 329	0	183 735	470 724	410 212	0	0	1 093 000
Terven felül	0	0	0	0	0	0	0	0
Csökkenés	0	0	0	-2 551	-87 780	0	0	-90 331
Átsorolás +/-	0	0	0	0	0	0	0	0
2017.12.31	109 492	0	432 417	2 148 563	1 668 379	0	0	4 358 851
Nettó érték								0
2017.01.01	27 344	221 958	5 682 452	3 605 848	1 041 305	167 133	2 900	10 748 941
Változás +/-	40 881	0	-106 207	-196 118	129 882	1 599 296	646 596	2 114 329
2017.12.31	68 225	221 958	5 576 245	3 409 730	1 171 187	1 766 429	649 496	12 863 269

A számviteli és adózás alapjául szolgáló eredmény kapcsolata

<u>Megnevezés</u>	<u>Összeg (eFt)</u>
<u>Adózás előtti eredmény</u>	<u>2 394 408</u>
<u>Adóalap csökkentő tételek összesen</u>	<u>1 614 488</u>
Várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék felhasználása (Tao 7. § (1) b))	5 041
Tao szerinti értékcsökkenés és kivezetéskori érték (Tao 7. § (1) d))	1 601 277
Adomány (Tao. 7.§ (1) z.))	4 500
Követelésre az adóévben visszaírt értékvesztés (Tao. 7.§ (1) n.))	3 670
<u>Adóalap növelő tételek összesen</u>	<u>1 506 097</u>
Várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék (Tao 8. § (1) a))	16 802
SZTV szerinti értékcsökkenés és kivezetett érték (Tao 8. § (1) b))	1 347 838
Nem a vállalkozási tev. érdekében felmerült ráfordítás (Tao 8. § (1) d) 3. m.)	13 620
Bírság és jogkövetkezmények (Tao 8. § (1) e))	2 090
Behajthatatlan követelésnek nem minősülő elengedett követelés (Tao 8. § (1) h))	42 701
Követelésekre elszámolt értékvesztés (Tao 8. § (1) gy))	3 196
Kapcsolt vállalkozások között a szokásos piaci ár és az alkalmazott ellenérték különbsége (Tao 18. § (1) a))	70 365
Kieg.támogatás (Tao 3. melléklet A fejezet (12))	9 485
<u>Adóalap</u>	<u>2 286 017</u>
<u>Számított adó (9%)</u>	<u>205 742</u>
<u>Adókedvezmények összesen (max. számított adó 70%-a)</u>	<u>144 019</u>
Sporttámogatás (Tao 22/C. § (2))	138 019
Kis- és középvállalkozások kamatkedvezménye (Tao 22/A. §)	6 000
<u>Adófizetési kötelezettség</u>	<u>61 723</u>

Kötelezettségvállalások és függő kötelezettségek**Jelzálog**

Szikszo 049/6 hrsz. (korábban 049/1 hrsz)

Biztosíték	Jogosult	Bejegyző határozat	Összeg
Keretbiztosítéki jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	33281/2010.02.08	686 000 000 Ft
Jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	65765/2011.12.22	250 000 000 Ft
Jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	37108/2012.02.14	241 000 000 Ft
Keretbiztosítéki jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	63965/2012.10.25	192 000 000 Ft
Jelzálogjog (egyetemleges)	Magyar Export-Import Bank Zrt.	69848/2012.12.20	5 000 000 EUR
Jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	35053/2013.02.14	360 000 EUR
Jelzálogjog (egyetemleges)	Unicredit Bank Hungary Zrt.	52560/2013.07.31	186 000 000 Ft
Jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	54521/2013.08.27	340 000 000 Ft
Jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	31060/2015.02.23	599 999 515 Ft
Jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	32182/2015.11.30	6 700 000 EUR
Jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	33164/2015.06.01	200 000 000 Ft
Jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	33164/2015.06.01	150 000 000 Ft
Jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	35202/2015.08.27	500 000 000 Ft
Jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	35202/2015.08.27	900 000 000 Ft
Jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	37815/2015.11.30	500 000 000 Ft
Jelzálogjog	Magyar Export-Import Bank Zrt.	31148/2017.02.06	8 500 000 EUR
Jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	36757/2017.07.17	37 800 000 000 Ft
Jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	36757/2017.07.17	9 000 000 000 Ft

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE
(adatok eHUF-ban)**

Miskolc 08/2 Hrsz

Biztosíték	Jogosult	Bejegyző határozat	Összeg
Keretbiztosítéki jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	33270/2010.02.08	686 000 000 Ft
Jelzálogjog (egyetemes)	Unicredit Bank Hungary Zrt.	52560/2013.07.31	186 000 000 Ft
Jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	34904/2015.02.18	500 000 000 Ft
Jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	34904/2015.02.18	600 000 000 Ft
Jelzálogjog	Unicredit Bank Hungary Zrt.	47141/2015.06.01	200 000 000 Ft

Kezességvállalások

Cég	Finanszírozó	Finanszírozás tárgya	Céggarancia eredeti összege
Üvegszikla Kft.	UniCredit Bank Hungary Zrt.	Szikszoói logisztikai központ építése	250 000 000 Ft
Üvegszikla Kft.	UniCredit Bank Hungary Zrt.	Szikszoói logisztikai központ építése	599 999 515 Ft
Üvegszikla Kft.	UniCredit Bank Hungary Zrt.	Logisztikai központ működtetéséhez eszközök	137 673 877 Ft
Üvegszikla Kft.	UniCredit Leasing Zrt	1 db. CATERPILLAR CB24B vib. Úthenger, 1 db. CATERPILLAR 444F2 árokásó-rakodógép, 1 db. CATERPILLAR 323EL lánctalpas forgókotró, 1 db. CATERPILLAR 304E CR minikotró	240 884,32 €
Üvegszikla Kft.	UniCredit Leasing Zrt	1 db. CATERPILLAR CS68B vibrációs talajtömítő henger, 1 db. CATERPILLAR D6T XL lánctalpas dózer	262 327,50 €
Üvegszikla Kft.	UniCredit Leasing Zrt	2 db. CAT262D Minirakodógép	17 615,55 €
Üvegszikla Kft.	UniCredit Leasing Zrt	1 db. Genie GS 4047 DC ollós emelő	18 842,25 €
Üvegszikla Kft.	UniCredit Leasing Zrt	1 db. CATERPILLAR TH514C teleszkópos rakodógép	68 912,32 €
Avalon Park Kft.	UniCredit Bank Hungary Zrt.	Iparterület fejlesztés	240 000 000 Ft
Avalon Park Kft.	Deutsche Leasing Hungaria	1db DOTTO vonat 3 db kocsival	274 000,00 €
Avalon Park Kft.	Deutsche Leasing Hungaria	5 db. új golfautó (Divaco D-line DV-2X, 2 db. Yamaha 6 seater, Yamaha 4 Seater, Cargo Car 2 Seater)	55 294,00 €
Avalon Park Kft.	Raiffesisen Corporate Lízing	Dulevo 850 Mini önjáró takarítógép	15 808 088 Ft
Avalon Park Kft.	Raiffesisen Corporate Lízing	Opel Adam (MYW-707)	2 625 591 Ft
Avalon Park Kft.	Raiffesisen Corporate Lízing	Mercedes Sprinter 519 CDI 19+1 fős busz (NFB-152)	17 841 119 Ft

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE****(adatok eHUF-ban)**

Avalon Park Kft.	Raiffesisen Corporate Lízing	Mercedes-Benz Vito 116 CDi típusú használt haszongépjármű, NFB-351	5 940 000 Ft
Avalon Park Kft.	Budapest Lízing	2 db IVECO Daily 35S17 V A30V haszongépjármű	16 262 550 Ft
Avalon Park Kft.	Raiffesisen Corporate Lízing	Jungheinrich DFG 435 targonca	7 848 000 Ft
Avalon Park Kft.	Raiffesisen Corporate Lízing	Konnecranes CLXS egyfőtartós híddaru darupályával	6 000 000 Ft
Avalon Park Kft.	Budapest Lízing	2db IVECO Daily 35s17 V furgon	16 262 550 Ft
Avalon Park Kft.	Raiffesisen Corporate Lízing	Angel Station komplexum felépítése	400 000 000 Ft
Avalon Park Kft.	Deutsche Leasing Hungaria	37db MINI Cooper személygépjármű	166 677 877 Ft
Avalon Park Kft.	Deutsche Leasing Hungaria	26db BMW személygépjármű	322 988 701 Ft
Avalon Park Kft.	Deutsche Leasing Hungaria	5db BMW személygépkocsi	86 025 331 Ft
Avalon Park Kft.	Raiffeisen Corp. Lízing Zrt.	Konnecranes CLXS híddaru darupályával (HK2616)	6 000 000 Ft
Avalon Park Kft.	Budapest Lízing	2db IVECO Daily 35s17 V furgon	20 398 745 Ft
Avalon Park Kft.	Budapest Lízing	3db BMW + 1db MINI	27 196 477 Ft
Avalon Park Kft.	Budapest Lízing	2db BMW M760Li xDrive Limusine	68 260 782 Ft
Avalon Park Kft.	Budapest Lízing	1db BMW 318i Limusine Line, 1db BMW X4 xDrive 20D XLine	17 683 558 Ft
Avalon Park Kft.	Budapest Lízing	IVECO Daily 35S12V zárt furgon Budapest lízing	5 487 000 Ft
Avalon Park Kft.	Budapest Lízing	IVECO Daily 35S12V zárt furgon Budapest lízing	5 921 000 Ft
Avalon Park Kft.	UniCredit Leasing Hungary	14db IVECO EuroCargo gépjármű	627 760 EUR
Avalon Park Kft.	UniCredit Leasing Hungary	Mercedes V-osztály	15 926 345 EUR
Avalon Park Kft.	Raiffeisen Bank hitel	Angel Station komplexum felépítése	400 000 000 Ft
Avalon Park Kft.	Raiffeisen Bank hitel	Angel Station komplexum felépítése	200 000 000 Ft
BHS Trans Kft.	Deutsche Leasing Hungária Zrt.	Scania R420 LA vontató	133 200,00 €
BHS Trans Kft.	Deutsche Leasing Hungária Zrt.	Scania R420 LA vontató	399 600,00 €
BHS Trans Kft.	Deutsche Leasing Hungária Zrt.	Schwarzmüller J203 pótkocsi	181 600,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Fiesta Van Trend tkg.	9 786,26 €

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE****(adatok eHUF-ban)**

BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Transit LWB 2.2 TDCI tdk.	19 821,09 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R440LA4x2HLA vontató	69 900,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R440LA4x2HLA vontató	69 900,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Ford Fiesta Van Trend tdk.	9 700,65 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Iveco Daily 35C15L tdk.	28 116,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Iveco Daily 35C15L tdk.	28 271,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Iveco Daily 35C15L tdk.	28 271,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania G440LB6x2HNB tdk.	83 300,00 €

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE****(adatok eHUF-ban)**

BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R440LA4x2HLA vontató	69 000,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R440LA4x2HLA vontató	69 000,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R440LA4x2HLA vontató	69 000,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R440LA4x2HLA vontató	69 000,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R440LA4x2HLA vontató	69 000,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R440LA4x2HLA vontató	69 000,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R440LA4x2HLA vontató	69 000,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R440LA4x2HLA vontató	69 000,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L-13.62 pótkocsi	24 050,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L-13.62 pótkocsi	24 310,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L-13.62 pótkocsi	24 310,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCF 24 G-45 félpótkocsi	22 800,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L 1362 félpótkocsi	24 010,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L 1362 félpótkocsi	24 010,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L 1362 félpótkocsi	25 800,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L 1362 félpótkocsi	25 800,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania G420LA4x2MNA vontató	38 900,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania G420LA4x2MNA vontató	38 900,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania G420LA4x2MNA vontató	38 900,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania G420LA4x2MNA vontató	38 900,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania G420LA4x2MNA vontató	38 900,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania G420LA4x2MNA vontató	38 900,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania G420LA4x2MNA vontató	38 900,00 €

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE****(adatok eHUF-ban)**

BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania G420LA4x2MNA vontató	38 900,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania G420LA4x2MNA vontató	38 900,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCB*S3T félpótkocsi	21 270,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCB*S3T félpótkocsi	21 270,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCB*S3T félpótkocsi	21 270,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCB*S3T félpótkocsi	21 270,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCB*S3T félpótkocsi	21 270,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCB*S3T félpótkocsi	21 270,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCB*S3T félpótkocsi	21 270,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCB*S3T félpótkocsi	21 270,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCB*S3T félpótkocsi	21 270,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCB*S3T félpótkocsi	21 270,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCB*S3T félpótkocsi	21 270,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCB*S3T félpótkocsi	21 270,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2MLA vontató	73 700,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2MLA vontató	73 700,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2MLA vontató	73 700,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2MLA vontató	73 700,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2MLA vontató	73 700,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE****(adatok eHUF-ban)**

BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2HLA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2HLA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2HLA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2HLA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2HLA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2HLA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2HLA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2HLA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2HLA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2HLA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2HLA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2HLA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2HLA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2HLA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2HLA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R410LA4x2HLA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE****(adatok eHUF-ban)**

BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	22 100,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	22 100,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	22 100,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	22 100,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SKO 24/L-13.4 FP COOL félpótkocsi	54 000,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Schmitz SCS 24/L félpótkocsi	20 345,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing Corporate	VOLVO FH kamion	101 000,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Audi Q7 3.0 TDI 272LE	65 999,80 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	72 250,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	72 250,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	72 250,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	72 250,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	72 250,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	72 250,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	72 250,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	72 250,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	72 250,00 €

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE****(adatok eHUF-ban)**

BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	72 250,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	72 250,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	72 250,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	72 250,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Scania Finance Magyarország Zrt.	Scania R450LA vontató	70 400,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffeisen Corporate Lízing	Mercedes-Benz SPRINTER 316 CDi KA	10 118 215 Ft
BHS Trans Kft.	UniCredit Bank Hungary Zrt.	Dunakeszi logisztikai központ megvásárlása	384 000 000 Ft
BHS Trans Kft.	UniCredit Bank Hungary Zrt.	Szikszói logisztikai központ építése	900 000 000 Ft
BHS Trans Kft.	Raiffeisen Corporate Lízing	Schwarzmüller SK félpótkocsi	18 518,52 €
BHS Trans Kft.	Raiffeisen Corporate Lízing	Schwarzmüller SK félpótkocsi	18 518,52 €
BHS Trans Kft.	Raiffeisen Corporate Lízing	Schwarzmüller SK félpótkocsi	18 518,52 €
BHS Trans Kft.	Raiffeisen Corporate Lízing	Schwarzmüller SK félpótkocsi	18 518,52 €
BHS Trans Kft.	Raiffeisen Corporate Lízing	Schwarzmüller SK félpótkocsi	18 518,52 €
BHS Trans Kft.	Raiffeisen Corporate Lízing	Schmitz 13.62 X-Light félpótkocsi	20 655,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffeisen Corporate Lízing	Schmitz 13.62 X-Light félpótkocsi	20 655,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffeisen Corporate Lízing	Schmitz 13.62 X-Light félpótkocsi	20 655,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffeisen Corporate Lízing	Schmitz 13.62 X-Light félpótkocsi	20 655,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffeisen Corporate Lízing	Schmitz 13.62 X-Light félpótkocsi	20 655,00 €

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE****(adatok eHUF-ban)**

BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	Schmitz SKO 24/L-13.4 FP 60 Cool félpótkocsi	47 655,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1843LS vontató	67 104,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1843LS vontató	67 104,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1843LS vontató	67 104,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1843LS vontató	67 104,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1843LS vontató	67 104,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1845LS vontató	69 336,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1845LS vontató	69 336,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1845LS vontató	69 336,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1845LS vontató	69 336,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1845LS vontató	69 336,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1845LS vontató	69 336,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1845LS vontató	69 336,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1845LS vontató	69 336,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1845LS vontató	69 336,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1845LS vontató	69 336,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1845LS vontató	69 336,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1845LS vontató	69 336,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1845LS vontató	69 336,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1845LS vontató	69 336,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	MB Actros 1845LS vontató	69 336,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	Swarzmüller S1 S1-3 tengelyes pótkocsi	20 142,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	Swarzmüller S1 S1-3 tengelyes pótkocsi	20 142,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	Swarzmüller S1 S1-3 tengelyes pótkocsi	20 142,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	Swarzmüller S1 S1-3 tengelyes pótkocsi	20 142,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	Swarzmüller S1 S1-3 tengelyes pótkocsi	20 142,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	Swarzmüller S1 S1-3 tengelyes pótkocsi	20 142,00 €

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE****(adatok eHUF-ban)**

BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	Swarzmüller S1 S1-3 tengelyes pótkocsi	20 142,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	Swarzmüller S1 S1-3 tengelyes pótkocsi	20 142,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	Swarzmüller S1 S1-3 tengelyes pótkocsi	20 142,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	Swarzmüller S1 S1-3 tengelyes pótkocsi	20 142,00 €
BHS Trans Kft.	Raiffesisen Lízing	Corporate	DAF CF FAN 460 vontató	101 997,00 €

Miskolc, 2018. május 31.

Hell Energy Magyarország Kft.
Ügyvezető igazgató

Hell Energy Magyarország Kft.**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2017. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE
(adatok eHUF-ban)**

Cash Flow kimutatás	2016.12.31	2017.12.31
Szokásos tevékenységből származó pénzeszközváltozás		
1. Adózás előtti eredmény	1 336 619	2 394 408
2. Elszámolt amortizáció	1 054 505	1 093 000
3. Elszámolt értékvesztés és visszaírás	210 948 -	18 749
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	- 46 256	11 762
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	2 611 -	189 925
6. Szállítói kötelezettség változás	- 1 430 444	616 555
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása	- 133 604 -	3 777 956
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	- 404 477 -	23 491
9. Vevőkövetelés változása	- 2 195 143 -	815 266
Forgóeszközök egyéb változása (vevő és		
10. pénzeszközök nélkül)	286 981 -	1 481 275
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	- 94 336 -	39 691
12. Fizetett adó nyereség után	- 61 915 -	61 723
13. Fizetett osztalék, részesedés	-	-
I. Működési cash-flow	- 1 474 511 -	2 292 351
Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás		
14. Befektetett eszközök beszerzése	- 1 753 022 -	6 583 218
15. Befektetett eszközök eladása	21 410	444 525
16. Kapott osztalék	-	-
II. Befektetési cash-flow	- 1 731 612 -	6 138 693
Pénzügyi tevékenységből származó pénzeszközváltozás		
17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	-	-
18. Kötvénykibocsátás bevétele	-	-
19. Hitelállomány és kölcsön felvétele	7 577 823	4 162 506
20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök törlesztése	-	-
21. Véglegesen kapott pénzeszközök	449 991	96 867
22. Részvénybevonás, tőke kivonás	-	-
23. Kötvény visszafizetése	-	-
24. Hitel és kölcsön törlesztése	1 976 559	4 145 338
25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök	- 2 914 082	-
26. Véglegesen átadott pénzeszköz	- -	200 000
Alapítókkal szembeni, ill. egyéb hosszú lej. Köt.		
27. Változása	-10 612	626 733
III. Cash-flow pénzügyi műveletekből	3 123 561	8 831 444
IV. Pénzeszközök változása	- 79 562	400 400

Miskolc, 2018. május 31.

Hell Energy Magyarország Kft.
Ügyvezető igazgató